Аудиторское заключение
независимого аудитора
о промежуточной сокращенной консолидированной
финансовой отчетности
ООО «ЭкоНива»
и его дочерних организаций
за шесть месяцев по 30 июня 2026 г.

Август 2026 г.

Аудиторское заключение независимого аудитора о промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности ООО «ЭкоНива» и его дочерних организаций

Содержание Стр.

Аудиторское заключение независимого аудитора 3

Приложения

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении 8

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о совокупном доходе 9

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в капитале 10

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств 11

Избранные пояснительные примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности 12

НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

ООО «Б1 – Аудит»
Россия, 115035, Москва,
Садовническая наб., д. 75
Тел.: 8 800 500 9700
Факс: 8 800 500 9071
ОГРН: 1027739707203
ИНН: 7709383532
ОКПО: 59002827
КПП: 770501001

B1 – Audit LLC
75 Sadovnicheskaya Embankment
Moscow, 115035, Russia
Tel: +7 495 705 9700
+7 495 755 9700
Fax: +7 495 755 9701
www.b1.ru

Аудиторское заключение независимого аудитора

Единственному участнику и
Совету директоров
ООО «ЭкоНива»

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности ООО «ЭкоНива» и его дочерних организаций («Группа»), состоящей из промежуточного сокращенного консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2026 г., промежуточного сокращенного консолидированного отчета о совокупном доходе за шесть месяцев по 30 июня 2026 г., промежуточного сокращенного консолидированного отчета об изменениях в капитале за шесть месяцев по 30 июня 2026 г. и промежуточного сокращенного консолидированного отчета о движении денежных средств за шесть месяцев по 30 июня 2026 г., а также избранных пояснительных примечаний к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

По нашему мнению, за исключением влияния на сопоставимые показатели обстоятельства, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с МСФО (IAS) 34 *«Промежуточная финансовая отчетность»*.

Основание для выражения мнения с оговоркой

По состоянию на 30 июня 2025 г. Группа отразила активы и обязательства ООО «Сибирская Академия Молочных Наук» как активы и обязательства, предназначенные для продажи, по балансовой стоимости. Группа не произвела оценку справедливой стоимости указанной выбывающей группы, что не соответствует требованиям пункта 15 МСФО (IFRS) 5 *«Внеоборотные активы, предназначенные для продажи и прекращенная деятельность»*. Влияние отступления от вышеуказанного требования на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность не было определено. В связи с данным обстоятельством мы выразили мнение с оговоркой в отношении промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев по 30 июня 2025 г. Наше мнение о промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев по 30 июня 2026 г. модифицировано по причине влияния данного обстоятельства на сопоставимость показателей текущего периода и сопоставимых показателей.

На основании п. 5 ст. 2 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и устава ООО «Б1 – Аудит» в своей деятельности не использует печать.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе требованиями Кодекса профессиональной этики аудиторов и Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, а также Международного кодекса этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), выпущенного Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), включая требования независимости, применимыми к аудиту финансовой отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за текущий период. В дополнение к обстоятельству, изложенному в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой», мы определили указанный ниже вопрос как ключевой вопрос аудита, о котором необходимо сообщить в нашем заключении. Этот вопрос был рассмотрен в контексте нашего аудита промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этому вопросу. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Ключевой вопрос аудита	**Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита**
Справедливая стоимость биологических активов животноводства	
Оценка справедливой стоимости биологических активов животноводства осуществляется Группой с применением модели дисконтированных денежных потоков. Прогнозирование ключевых параметров данной модели опирается на ряд допущений и экспертных оценок, которые подвержены неопределенности вследствие волатильности рыночных цен на молоко, покупные корма и сопутствующие материалы, колебаний процентных ставок, а также присущих животноводству биологических рисков. Указанный вопрос является ключевым вопросом аудита в связи с существенностью для данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности биологических активов животноводства, а также высокой чувствительности модели дисконтированных денежных потоков к различным предпосылкам и допущениям.	При проведении аудиторских процедур в отношении определения справедливой стоимости биологических активов животноводства мы получили понимание о компонентах системы внутреннего контроля, проанализировали уместность применяемой модели оценки, провели анализ положений учетной политики, принятой в Группе, в части учета биологических активов, а также методологии расчетов. С привлечением наших специалистов по оценке мы выполнили проверку существенных предпосылок и допущений, использованных руководством Группы при определении справедливой стоимости, включая проверку использованных предпосылок и допущений на соответствие текущей экономической ситуации, рыночным данным, историческим планам и допущениям, а также учли риски, связанные с денежными потоками.

На основании п. 5 ст. 2 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и устава ООО «Б1 – Аудит» в своей деятельности не использует печать.

Ключевой вопрос аудита	Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита
Информация о биологических активах раскрыта в Примечании 8 к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.	Мы проверили математическую точность модели, выполнили детальное тестирование входящих данных, использованных при расчете, а также провели анализ чувствительности. Мы рассмотрели раскрытие информации о биологических активах в промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Прочая информация, включенная в отчет эмитента за шесть месяцев 2026 года

Прочая информация включает информацию, содержащуюся в отчете эмитента за шесть месяцев 2026 года, но не включает промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Ответственность за прочую информацию несет руководство. Отчет эмитента за шесть месяцев 2026 года, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных существенных искажений.

Ответственность руководства и Совета директоров за промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО (IAS) 34 *«Промежуточная финансовая отчетность»* и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у руководства нет реальной альтернативы таким действиям.

Совет директоров несет ответственность за надзор за процессом подготовки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Группы.

На основании п. 5 ст. 2 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и устава ООО «Б1 – Аудит» в своей деятельности не использует печать.

Ответственность аудитора за аудит промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Наши цели заключаются в получении разумной уверенности в том, что промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявит существенное искажение при его наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что по отдельности или в совокупности они могли бы повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибок, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и, на основании полученных аудиторских доказательств, вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;

На основании п. 5 ст. 2 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и устава ООО «Б1 – Аудит» в своей деятельности не использует печать.

- планируем и проводим аудит Группы для получения достаточных надлежащих аудиторских доказательств, относящихся к финансовой информации организаций или подразделений Группы, в качестве основы для формирования мнения о консолидированной финансовой отчетности Группы. Мы отвечаем за руководство, надзор за ходом аудита и проверку работы по аудиту, выполненной для целей аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, если мы выявляем таковые в процессе аудита.

Мы также предоставляем Совету директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали их обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о действиях, осуществленных для устранения угроз, или принятых мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Совета директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за текущий период и которые, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимого аудитора, – Крупнова Оксана Валерьевна.



Крупнова Оксана Валерьевна,
действующая от имени Общества с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит»
на основании доверенности от 19 января 2026 г.,
руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 21906110103)

28 августа 2026 г.

Сведения об аудиторе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит»
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 5 декабря 2002 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1027739707203.
Местонахождение: 115035, Россия, г. Москва, Садовническая наб., д. 75.
Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС). Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит» включено в контрольный экземпляр реестра аудиторов и аудиторских организаций за основным регистрационным номером записи 12006020327.

Сведения об аудируемом лице

Наименование: ООО «ЭкоНива»
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 29 ноября 2024 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1243600019618.
Местонахождение: 397954, Россия, Воронежская обл., м.р-н Лискинский, с.п. Тресоруковское, с. Добрино, тер. Эконива-Черноземье, зд. 1, офис 3.

На основании п. 5 ст. 2 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и устава ООО «Б1 – Аудит» в своей деятельности не использует печать.

ООО «ЭкоНива»
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2026 г.
(в тысячах российских рублей)

	Примечание	30 июня 2026 г.	31 декабря 2025 г.
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	5	127 027 530	121 854 453
Активы в форме права пользования		11 604 684	11 355 699
Нематериальные активы		2 171 678	2 149 107
Финансовые активы		21 162	327 433
Инвестиции в ассоциированное предприятие	7	6 157 912	6 044 182
Биологические активы	8	59 442 032	56 842 422
Отложенные налоговые активы		255 002	243 764
Прочие активы		1 394 868	1 754 156
		208 074 868	**200 571 216**
Оборотные активы			
Запасы	9	25 056 891	36 394 595
Биологические активы	8	19 375 693	2 043 352
Авансы выданные		1 744 833	1 544 300
Торговая дебиторская задолженность		4 783 374	5 966 540
Предоплата по налогу на прибыль		34 262	14 694
НДС и прочие налоги к возмещению, кроме налога на прибыль		8 022 272	6 247 742
Финансовые активы		527 383	94 108
Активы по договору и прочие активы		574 352	1 157 164
Денежные средства и их эквиваленты		3 462 936	2 481 944
		63 581 996	**55 944 439**
		271 656 864	**256 515 655**
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал			
Уставный капитал		100	100
Добавочный капитал		9 500 000	9 500 000
Резерв по переоценке основных средств		47 646 880	46 952 236
Нераспределенная прибыль		40 422 838	34 594 793
Чистая прибыль за период		1 084 074	5 821 280
Капитал, приходящийся на участника материнской компании		**98 653 892**	**96 868 409**
Неконтролирующие доли участия		1 084 103	1 064 504
		99 737 995	**97 932 913**
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы	11	17 841 100	376 335
Обязательства по аренде		4 772 330	6 383 567
Государственные субсидии		7 413 188	9 004 394
Долгосрочная торговая кредиторская задолженность		512 703	-
Отложенные налоговые обязательства		7 638 222	7 648 156
		38 177 543	**23 412 452**
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы	11	31 527 675	36 092 277
Долгосрочные кредиты, реклассифицированные в состав краткосрочных обязательств	11	48 985 892	47 650 310
Обязательства по аренде		5 099 151	1 962 323
Государственные субсидии		445 490	757 628
Торговая и прочая кредиторская задолженность	12	27 771 191	29 591 700
Обязательства по договорам		7 539 797	6 139 831
Кредиторская задолженность по налогу на прибыль		60 760	81 830
Прочие финансовые обязательства	13	3 872 654	3 371 619
Прочие нефинансовые обязательства	13	8 438 716	9 522 772
		133 741 326	**135 170 290**
		271 656 864	**256 515 655**

Левина Елена Николаевна
Генеральный директор
ООО «ЭкоНива»

28 августа 2026 г.

Прилагаемые избранные пояснительные примечания являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ООО «ЭкоНива»
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о совокупном доходе
за шесть месяцев по 30 июня 2026 г.
(в тысячах российских рублей)

		Шесть месяцев по 30 июня	
		2026 г.	**2025 г.**
	Примечание		
Выручка	14	45 209 118	46 531 189
Изменение баланса зяби		(800 378)	(1 257 475)
Изменение балансов сельскохозяйственной продукции, продукции переработки сырого молока и биологических активов		9 454 745	12 495 883
Прочие операционные доходы	15	2 577 360	3 132 602
		56 440 845	**60 902 199**
Материальные затраты	16	(23 203 061)	(21 481 420)
Расходы на персонал	17	(13 512 529)	(12 434 021)
Амортизация и убытки от обесценения		(3 323 073)	(2 512 022)
Прочие операционные расходы	18	(8 688 953)	(6 101 813)
		(48 727 616)	**(42 529 276)**
Прибыль от операционной деятельности		**7 713 229**	**18 372 923**
Финансовые доходы		181 466	177 492
Финансовые расходы	19	(6 823 557)	(9 140 470)
Доля в прибыли ассоциированного предприятия	7	113 729	-
Прибыль до налогообложения		**1 184 867**	**9 409 945**
Расход по налогу на прибыль	20	(83 177)	(12 024)
Чистая прибыль за период		**1 101 690**	**9 397 921**
Относящаяся к:			
Участнику материнской компании		1 084 074	9 303 083
Неконтролирующим долям участия		17 616	94 838
Прочий совокупный доход			
Прочий совокупный доход, который впоследствии не будет реклассифицирован в состав прибыли или убытка			
Переоценка земли, зданий, сооружений и встроенного оборудования		694 016	8 055 399
Налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу		9 376	(2 014 594)
		703 392	**6 040 805**
Относящийся к:			
Участнику материнской компании		701 408	5 980 469
Неконтролирующим долям участия		1 984	60 336
Итого совокупный доход за отчетный период, за вычетом налога		**1 805 082**	**15 438 726**
Относящийся к:			
Участнику материнской компании		1 785 482	15 283 552
Неконтролирующим долям участия		19 600	155 174

Прилагаемые избранные пояснительные примечания являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ООО «ЭкоНива»
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в капитале
за шесть месяцев по 30 июня 2026 г.
(в тысячах российских рублей)

	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резерв по переоценке основных средств	Нераспределенная прибыль	Чистая прибыль за период	Капитал, относящийся к участнику материнской компании	Неконтролирующие доли участия	Итого
31 декабря 2024 г.	**100**	**7 500 000**	**36 148 967**	**25 739 343**	**8 849 723**	**78 238 133**	**831 706**	**79 069 839**
Чистая прибыль за период	-	-	-	-	9 303 083	9 303 083	94 838	**9 397 921**
Прочий совокупный доход	-	-	5 972 327	8 142	-	5 980 469	60 336	**6 040 805**
Итого совокупный доход	-	-	5 972 327	8 142	9 303 083	15 283 552	155 174	**15 438 726**
Перенос прибыли	-	-	-	8 849 723	(8 849 723)	-	-	-
30 июня 2025 г.	**100**	**7 500 000**	**42 121 294**	**34 597 208**	**9 303 083**	**93 521 685**	**986 880**	**94 508 565**
31 декабря 2025 г.	**100**	**9 500 000**	**46 952 236**	**34 594 793**	**5 821 280**	**96 868 409**	**1 064 504**	**97 932 913**
Чистая прибыль за период	-	-	-	-	1 084 074	1 084 074	17 616	**1 101 690**
Прочий совокупный доход	-	-	694 644	6 765	-	701 409	1 983	**703 392**
Итого совокупный доход	-	-	694 644	6 765	1 084 074	1 785 483	19 599	**1 805 082**
Перенос прибыли	-	-	-	5 821 280	(5 821 280)	-	-	-
30 июня 2026 г.	**100**	**9 500 000**	**47 646 880**	**40 422 838**	**1 084 074**	**98 653 892**	**1 084 103**	**99 737 995**

Прилагаемые избранные пояснительные примечания являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ООО «ЭкоНива»
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств за шесть месяцев по 30 июня 2026 г.
(в тысячах российских рублей)

	Примечание	Шесть месяцев по 30 июня 2026 г.	2025 г.
Денежные потоки от операционной деятельности			
Чистая прибыль за период		1 101 690	9 397 921
Амортизация и убытки от обесценения		3 323 073	2 512 022
Доля в прибыли ассоциированного предприятия		(113 729)	-
Чистая (прибыль) /убыток от выбытия и переоценки основных средств		(88 952)	26 775
Изменения стоимости зяби, сельскохозяйственной продукции, продукции переработки сырого молока и биологических активов		(8 654 367)	(11 238 408)
Налог на прибыль, признанный в составе прибыли или убытка	20	83 177	12 024
Финансовые доходы		(181 466)	(177 492)
Финансовые расходы	19	6 823 557	9 140 470
Государственные субсидии, связанные с инвестициями в основные средства		(225 860)	(242 425)
Курсовые разницы по операционной деятельности		(31 423)	(337 326)
Увеличение резерва под ожидаемые кредитные убытки		538 649	171 131
		2 574 349	**9 264 692**
Изменения в оборотном капитале			
Запасы, за исключением зяби, сельскохозяйтсвенной продукции и продукции переработки сырого молока		833 152	678 234
Торговая дебиторская задолженность		783 143	790 336
Авансы выданные		(169 223)	(345 986)
НДС и прочие налоги к возмещению, прочие внеоборотные и оборотные активы		(1 419 092)	(1 451 080)
Торговая и прочая кредиторская задолженность		(3 364 632)	3 469 279
Обязательства по договорам и прочие краткосрочные обязательства		1 296 606	(697 270)
Поступление денежных средств по операционной деятельности		**534 303**	**11 708 205**
Налог на прибыль уплаченный		(200 859)	(336 357)
Банковские комиссии по операционной деятельности уплаченные	18	(89 099)	(88 244)
Чистое поступление денежных средств по операционной деятельности		**244 345**	**11 283 604**
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Поступления от реализации основных средств		139 062	38 880
Погашение финансовых активов		93 490	-
Приобретение финансовых активов		(88 264)	(93 297)
Проценты полученные		-	216
Приобретение дочерних организаций за вычетом полученных денежных средств	3	(594 402)	-
Приобретение основных средств		(6 179 825)	(4 572 777)
Государственные субсидии, связанные с инвестициями в основные средства		36 000	35 390
Приобретение внеоборотных биологических активов		(247 012)	-
Чистое расходование денежных средств по инвестиционной деятельности		**(6 840 951)**	**(4 591 588)**
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Поступления от кредитов и займов		36 057 855	9 702 932
Выплаты кредитов и займов		(21 675 867)	(8 559 601)
Проценты уплаченные		(5 148 703)	(6 383 758)
Государственные субсидии, связанные с финансовой деятельностью		57 336	73 797
Банковские комиссии по финансовой деятельности уплаченные		(683 517)	(333 756)
Выплаты основной суммы обязательств по аренде		(329 894)	(357 030)
Выплаты процентов по обязательствам по аренде		(699 614)	(549 079)
Чистое поступление / (расходование) денежных средств по финансовой деятельности		**7 577 596**	**(6 406 495)**
Чистое поступление денежных средств и их эквивалентов		980 990	285 521
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода		2 481 944	585 886
Влияние изменений обменных курсов на остатки денежных средств в иностранных валютах		2	(127)
Денежные средства, относящиеся к выбывающей группе		-	(2 947)
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода		**3 462 936**	**868 333**

Прилагаемые избранные пояснительные примечания являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ИЗБРАННЫЕ ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ ПРИМЕЧАНИЯ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ООО «ЭКОНИВА»
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ ПО 30 ИЮНЯ 2026 г.
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ООО «ЭкоНива» (далее также – «Компания» или «Материнская компания») было зарегистрировано 29 ноября 2024 г. как общество с ограниченной ответственностью в соответствии с законодательством Российской Федерации. Юридический адрес компании: Российская Федерация, Воронежская обл., Лискинский район, с. Добрино, тер. ЭкоНива-Черноземье, зд. 1, офис 3.

В состав Группы компаний ЭкоНива входят Материнская компания (ООО «ЭкоНива») и ее дочерние организации (далее совместно именуемые «Группа»).

Группа занимается молочным и мясным животноводством, растениеводством, переработкой молока в нескольких регионах Российской Федерации, а также оптовой торговлей производимой продукцией животноводства и растениеводства, являясь крупнейшим производителем сырого молока в России и Европе.

В отчетном и сравнительном периодах, а также на дату подписания данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Группа находилась(тся) под контролем конечного контролирующего лица Дюрра Штефана Маттиаса.

Влияние геополитической ситуации

Сохраняющаяся геополитическая напряженность, связанная с событиями на Украине, а также санкции, введенные рядом стран в отношении некоторых секторов российской экономики, российских компаний и граждан, по-прежнему оказывают негативное влияние на российскую экономику. В 2026 году к данным условиям добавилась эскалация конфликта на Ближнем Востоке, а также высокие риски атак на российскую инфраструктуру, что усилило давление на внутреннюю экономику, международную торговлю и транспортно-логистические цепочки.

Ключевыми факторами, определяющими конъюнктуру российского АПК, в таких условиях являются смена рынков поставок и технологий, изменение экспортных рынков, логистических и производственных цепочек, и удорожание энергоносителей.

На фоне сохраняющейся внешнеэкономической и геополитической неопределенности Банк России продолжил постепенное смягчение денежно-кредитной политики. В течение первого полугодия 2026 года ключевая ставка была снижена с 16,0% до 14,25% годовых, однако при этом Банк России отметил сохранение инфляционных рисков и неопределенности со стороны внешних условий и бюджетной политики.

Прогноз развития ситуации во втором полугодии 2026 года характеризуется высокой степенью неопределенности. Геополитические конфликты или трансформация международных торгово-экономических режимов могут потребовать оперативной корректировки бизнес-процессов. Группа учитывает указанные факторы при планировании деятельности и оценивает их потенциальное влияние на финансовые результаты и операционные показатели.

2. ОСНОВА ПОДГОТОВКИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с МСФО (IAS) 34 *«Промежуточная финансовая отчетность»* и должна рассматриваться вместе с консолидированной финансовой отчетностью ООО «ЭкоНива» и его дочерних организаций за 2025 год.

Учетная политика, принятая при составлении промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за 2025 год.

Поправки к действующим стандартам финансовой отчетности МСФО, вступившие в силу с 1 января 2026 г., не оказали существенного влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность Группы. Группа не применяла досрочно какие-либо стандарты, разъяснения или поправки, которые были выпущены, но еще не вступили в силу для отчетных периодов, начинающихся 1 января 2026 г. или после этой даты.

Непрерывность деятельности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основе допущения о непрерывности деятельности, которое предполагает реализацию активов и погашение обязательств в ходе обычной деятельности.

По состоянию на 30 июня 2026 г. краткосрочные обязательства Группы превысили ее оборотные активы на 70 159 330 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: на 79 225 851 тыс. рублей), главным образом, за счет долгосрочных кредитов на сумму 48 985 892 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: 47 650 310 тыс. рублей), по которым были нарушены ограничительные условия (ковенанты) и которые были реклассифицированы в состав краткосрочных обязательств в результате получения банками права досрочного требования их погашения.

За 6 месяцев 2026 года выручка Группы составила 45 209 118 тыс. рублей (Примечание 14), что несущественно ниже выручки за 6 месяцев 2025 года в сумме 46 531 189 тыс. рублей. Уменьшение выручки, главным образом, стало результатом снижения рыночных цен на сырое молоко, а также некоторым снижением объема произведенного и реализованного сырого молока вследствие снижения поголовья коров в Сибири. При этом Группа продолжила демонстрировать рост выручки от реализации продукции переработки сырого молока.

В результате уменьшения выручки прибыль Группы за 6 месяцев 2026 года снизилась до 1 101 690 тыс. рублей (6 месяцев 2025 года: 9 397 921 тыс. рублей), а чистое поступление денежных средств по операционной деятельности Группы – до 244 345 тыс. рублей (6 месяцев 2025 года: 11 283 604 тыс. рублей).

Как представлено в Примечании 11, в феврале 2026 года Московская биржа зарегистрировала программу биржевых облигаций Группы на 50 млрд рублей, в рамках которой ООО «ЭкоНива» в марте и в июне 2026 года разместила три выпуска долгосрочных облигаций на общую сумму 18 млрд рублей, которые были использованы в том числе для погашения краткосрочных обязательств Группы.

До даты утверждения настоящей консолидированной финансовой отчетности Группа своевременно погашала обязательства по кредитным договорам, по которым наступил срок оплаты, а также получала новые кредиты в рамках установленных банками лимитов на финансирование оборотного капитала. В августе 2026 года Группа получила от банков-кредиторов письма с отказом от прав требования досрочного погашения обязательств Группы по нарушениям ограничительных условий кредитных договоров, которые произошли до и по состоянию на 30 июня 2026 г.

Во втором полугодии 2026 года и в 2027 году Группа ожидает рост выручки, прибыли от операционной деятельности и поступления денежных средств по операционной деятельности с учетом следующих основных факторов:

- рост средних надоев молока на всех животноводческих комплексах;
- увеличение поголовья крупного рогатого скота за счет расширения существующих животноводческих комплексов и ввода в эксплуатацию новых;
- рост урожайности отдельных растениеводческих культур; и
- увеличение выручки от переработки молока.

На этой основе руководство Группы определило, что предпринятые им действия достаточны для уменьшения неопределенности, и подготовило промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность на основе допущения о непрерывности деятельности.

3. СОСТАВ ГРУППЫ

По состоянию на 30 июня 2026 г. Группа включала Материнскую компанию и 56 российских дочерних организаций.

В феврале 2026 года Группа приобрела 100% долю в уставном капитале ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс», компании молочного животноводства в Воронежской области, за 618 000 тыс. рублей. В июне 2026 года Группа приобрела 100% доли в уставном капитале ООО «АгроПромИнвест», компании в Оренбургской области, занимающейся переработкой сырого молока, за 185 020 тыс. рублей. Целью приобретения является расширение регионального присутствия в рамках среднесрочной стратегии Группы.

Информация о предварительной справедливой стоимости идентифицируемых активов и обязательств приобретенных дочерних компаний на дату приобретения представлена ниже:

	ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс»	**ООО «АгроПромИнвест»**
Основные средства	593 635	126 185
Биологические активы	420 846	-
Денежные средства и их эквиваленты	11 649	11 949
Прочие активы	218 955	616 955
Обязательства	(67 025)	(38 889)
Справедливая стоимость идентифицируемых чистых активов	**1 178 060**	**716 200**
Справедливая стоимость переданного возмещения	618 000	190 000
Урегулирование остатков во взаиморасчетах с Группой	560 060	1 031 054
Гудвил	**-**	**504 854**

Урегулированные остатки во взаимоотношениях с Группой относятся, главным образом, к задолженности по торговым операциям.

Для целей тестирования на обесценение гудвил, признанный при приобретении ООО «АгроПромИнвест», был отнесен на единицу генерирующую денежные средства (ЕГДС), представляющую собой активы данной приобретенной компании (Примечание 6).

Выручка приобретенных компаний, отраженная в промежуточном сокращенном консолидированном отчете о совокупном доходе Группы за шесть месяцев по 30 июня 2026 г., составила 137 418 тыс. рублей, а убыток – (84 257) тыс. рублей. Если бы объединение бизнесов произошло в начале года, выручка приобретенных компаний, включенная в отчетность Группы, составила бы 423 582 тыс. рублей, а убыток – (105 379) тыс. рублей. На дату приобретения справедливая стоимость торговой дебиторской задолженности несущественно отличалась от ее валовой стоимости.

4. ВЛИЯНИЕ СЕЗОННЫХ ФАКТОРОВ НА ХОЗЯЙСТВЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В производстве сырого молока и в перерабатывающем производстве отмечаются низкие сезонные колебания на протяжении года, поэтому показатели деятельности Группы по этим направлениям не подвержены существенному влиянию сезонных факторов.

Однако, показатели деятельности Группы в растениеводстве существенно отличаются в разных кварталах финансового года. В первом и последнем календарном кварталах добавленная стоимость в растениеводстве минимальная ввиду климатических условий России. Во втором и третьем кварталах года происходит создание существенной добавленной стоимости в растениеводстве. Сбор урожая товарных культур (в основном пшеницы и ячменя) начинается в начале третьего квартала, а кукурузы и сахарной свеклы – обычно в конце третьего или начале четвертого квартала. Результатом такой сезонности могут быть значительные изменения в суммах доходов в растениеводстве в разных кварталах.

5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И АКТИВЫ В ФОРМЕ ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ

5.1. Приобретения

За шесть месяцев по 30 июня 2026 г. основные средства и активы в форме права пользования Группы увеличились за счет поступления новых объектов и незавершенного строительства на сумму 6 877 901 тыс. рублей (шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 6 156 686 тыс. рублей).

5.2. Переоценка земли, зданий, сооружений и встроенного оборудования

Группа оценивает землю, здания, сооружения и встроенное оборудование по переоцененной стоимости, изменения справедливой стоимости отражаются в составе прочего совокупного дохода. Для определения справедливой стоимости земли, зданий, сооружений и встроенного оборудования (далее – «зданий») Группа привлекает независимого оценщика.

Чтобы не допустить существенного отличия балансовой стоимости от той, которая была бы определена с использованием справедливой стоимости, Группа производит мониторинг изменения рыночных цен на землю и стоимости строительства по регионам присутствия. На основании такого мониторинга Группа определила, что по состоянию на 30 июня 2026 г. не требуется переоценка земельных участков, но требуется переоценка зданий, а по состоянию на 30 июня 2025 г. Группа провела переоценку земельных участков.

Стоимость зданий оценивалась затратным методом на основе текущей стоимости замещения с учетом результатов проведенного теста на обесценение.

Переоценка зданий, сооружений и встроенного оборудования влияет как на прибыль или убыток, так и на прочий совокупный доход. В результате переоценки зданий за шесть месяцев по 30 июня 2026 г. (земли – за 6 месяцев 2025 года) были признаны:

- прочий совокупный доход в сумме 694 016 тыс. рублей (6 месяцев 2025 года: 8 055 399 тыс. рублей);
- доход от переоценки в сумме 50 652 тыс. рублей (6 месяцев 2025 года: 95 671 тыс. рублей) (Примечание 15).

6. ОБЕСЦЕНЕНИЕ ВНЕОБОРОТНЫХ АКТИВОВ

На отчетную дату Группа анализирует признаки возможного обесценения внеоборотных активов и при наличии таких признаков проводит оценку возмещаемой стоимости. На 30 июня 2026 г. Группа выявила признаки возможного обесценения для сегмента «Курск», ЕГДС «Сибирь» и ЕГДС «Приволжье». С учетом изменений в порядке ведения бизнеса и территориальной близости сегмент «Курск» был отнесен в ЕГДС «Воронеж и Курск». Также после приобретения ООО «АгроПромИнвест» Группа выявила признаки обесценения его внеоборотных активов (Примечание 3). Группа провела тестирование на обесценение в отношении указанных ЕГДС.

Возмещаемая стоимость активов была определена по результатам расчета ценности использования на основе прогноза денежных потоков, отраженного в финансовых бюджетах на пятилетний период, с использованием следующих общий допущений:

- денежные потоки оценивались в номинальном выражении;
- капитальные затраты на увеличение производственных мощностей не учитывались;
- денежные потоки за пределами пятилетнего периода равнялись денежным потокам в 2 полугодии 2030 – 1 полугодии 2031 года с поправкой на инфляцию на уровне 4%;
- ставка до налогообложения в размере 15,7-16,5% (средневзвешенная стоимость капитала) применялась для дисконтирования денежных потоков на 2 полугодие 2026 – 1 полугодие 2031 года, ставка в размере 18,0% применялась в отношении денежных потоков после 1 полугодия 2031 года.

Дополнительно для каждой ЕГДС Группа использовала следующие ключевые допущения (цены указываются с НДС):

ЕГДС «Воронеж и Курск»

- средняя цена сырого молока на 2 полугодие 2026 – 1 полугодие 2027 года была запланирована на уровне 53,9 рублей за кг; ожидалось, что со 2 полугодия 2027 по 1 полугодие 2030 года средняя цена сырого молока будет расти в соответствии с прогнозным индексом потребительских цен (ИПЦ) и достигнет 63,3 рублей за кг в 2 полугодии 2030 – 1 полугодии 2031 года;
- на 2 полугодие 2026 – 1 полугодие 2027 года показатель рентабельности по ЕБИТДА (прибыль до вычета процентов, налога на прибыль, амортизации и убытков от обесценения по отношению к выручке) ожидался на уровне 34,2% с ростом показателя до 34,3% в 2 полугодии 2030 – 1 полугодии 2031 года;

ЕГДС «Сибирь»

- средняя цена сырого молока на 2 полугодие 2026 – 1 полугодие 2027 года была запланирована на уровне 57,7 рублей за кг; ожидалось, что со 2 полугодия 2027 по 1 полугодие 2030 года средняя цена сырого молока будет расти в соответствии с ИПЦ и достигнет 67,8 рублей за кг в 2 полугодии 2030 – 1 полугодии 2031 года;
- на 2 полугодие 2026 – 1 полугодие 2027 года показатель рентабельности по ЕБИТДА ожидался на уровне 9,3% с ростом показателя до 28% в 2 полугодии 2030 – 1 полугодии 2031 года;

ЕГДС «Приволжье»

- средняя цена сырого молока на 2 полугодие 2026 – 1 полугодие 2027 года была запланирована на уровне 49,0-51,5 рублей за кг; ожидалось, что со 2 полугодия 2027 по 1 полугодие 2030 года средняя цена сырого молока будет расти в соответствии с ИПЦ и достигнет 57,7-60,5 рублей за кг в 2 полугодии 2030 – 1 полугодии 2031 года;
- на 2 полугодие 2026 – 1 полугодие 2027 года показатель рентабельности по ЕБИТДА ожидался на уровне 18,6% с ростом показателя до 26,2% в 2 полугодии 2030 – 1 полугодии 2031 года;

ООО «АгроПромИнвест»

- средняя цена закупки сырого молока на уровне 50 рублей за кг до конца 2026 года с дальнейшим ростом в соответствии с ИПЦ.

По результатам тестирования обесценение выявлено не было, за исключением обесценения гудвила ООО «АгроПромИнвест», в отношении которого признан убыток от обесценения в составе статьи «Амортизация и убытки об обесценения» промежуточного сокращенного консолидированного отчета о совокупном доходе за шесть месяцев по 30 июня 2026 г.

Результаты проверки на обесценение внеоборотных активов остальных ЕГДС наиболее чувствительны к допущению в отношении цен продажи сырого молока. При разумно возможном, но более пессимистичном сценарии, где средняя цена продажи сырого молока на 1% ниже, чем ожидается руководством, Группа отразила бы обесценение основных средств в сумме 992 591 тыс. рублей по ЕГДС «Сибирь» и в сумме 235 450 тыс. рублей по ЕГДС «Приволжье».

7. ИНВЕСТИЦИИ В АССОЦИИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Во втором полугодии 2025 года Группа утратила контроль над дочерней организацией ООО «Сибирская Академия Молочных Наук» («САМН»), которая представляет собой строящийся молокоперерабатывающий завод в Новосибирской области, стала владельцем 49% доли в ее уставном капитале и начала классифицировать данный актив как инвестиции в ассоциированное предприятие.

Основные классы активов и обязательств САМН включали в себя следующее:

	30.06.2026	31.12.2025
Внеоборотные активы	27 733 546	20 776 464
Оборотные активы	2 374 199	2 218 046
Активы	**30 107 745**	**22 994 510**
Долгосрочные обязательства	15 279 882	8 735 197
Краткосрочные обязательства	2 260 697	1 924 247
Обязательства	**17 540 579**	**10 659 444**
Чистые активы	**12 567 166**	**12 335 066**
Чистые активы (49%)	**6 157 911**	**6 044 182**

Чистая прибыль САМН за шесть месяцев по 30 июня 2026 г. составила 232 100 тыс. рублей и относится в основном к финансовым доходам. Группа отразила соответствующую долю в прибыли САМН в сумме 113 729 тыс. рублей в промежуточном сокращенном консолидированном отчете о совокупном доходе.

На 30 июня 2026 г. у САМН имелись договорные обязательства, связанные с завершением строительства, в сумме 8 110 808 тыс. рублей с НДС, включая договорные обязательства САМН по договору генерального подряда, оказываемого Группой, в сумме 5 490 991 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: 7 446 337 тыс. рублей и 4 151 132 тыс. рублей, соответственно).

8. ВНЕОБОРОТНЫЕ И ОБОРОТНЫЕ БИОЛОГИЧЕСКИЕ АКТИВЫ

Биологические активы включают дойных коров и нетелей (внеоборотные активы / животноводство), быков на откорме (оборотные активы / животноводство), а также однолетние культуры и неубранная зеленая масса многолетних культур (растениеводство). Такие активы по состоянию на соответствующую отчетную дату включали в себя следующее:

	30.06.2026	31.12.2025
Внеоборотные		
Скот - основное стадо	30 797 959	28 684 840
Скот - молодняк	28 644 073	28 157 582
	59 442 032	**56 842 422**
Оборотные		
Скот - молодняк	221 479	174 284
Растениеводство	19 154 214	1 869 068
	19 375 693	**2 043 352**

Увеличение оборотных биологических активов растениеводства обусловлено сезонным фактором. На 1 января на полях находятся озимые посевы в ранней стадии созревания, в то время как на 30 июня значительная часть растений практически полностью созрела. Степень зрелости биологических активов растениеводства (посеянные яровые или озимые культуры в полях) определяется на основании наблюдений агрономов и с учетом накопленного опыта выращивания соответствующих культур. Для определения стоимости культур используются данные о степени их зрелости (проценте готовности), прогнозной урожайности и рыночные цены на культуры на отчетную дату.

Ниже представлено движение биологических активов животноводства:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
На 1 января	**57 016 705**	**54 392 107**
Приобретения	247 012	-
Прирост в результате приобретения бизнеса	420 846	-
Увеличение стоимости за счет приплода	874 478	841 958
Увеличение стоимости за счет затрат на выращивание и содержание скота	29 959 143	36 440 469
Уменьшение стоимости за счет сбора сельскохозяйственной продукции (молока)	(29 581 835)	(32 696 232)
Уменьшение стоимости за счет реализации скота и прочей продукции животноводства	(3 251 752)	(4 482 076)
Уменьшение стоимости за счет падежа	(2 675 162)	(104 118)
Прибыль от первоначального признания сельскохозяйственной продукции и от изменений справедливой стоимости биологических активов	6 654 076	1 058 156
На 30 июня	**59 663 511**	**55 450 264**

Ниже представлено движение биологических активов растениеводства:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
На 1 января	**1 869 068**	**1 339 349**
Увеличение стоимости за счет затрат на выращивание сельскохозяйственных культур	10 086 965	9 606 057
Прибыль от первоначального признания сельскохозяйственной продукции и от изменений справедливой стоимости биологических активов	9 923 040	10 528 222
Уменьшение стоимости за счет сбора сельскохозяйственной продукции	(2 724 859)	(2 529 796)
На 30 июня	**19 154 214**	**18 943 832**

Прибыль/убыток от первоначального признания сельскохозяйственной продукции и от изменений справедливой стоимости биологических активов представляет собой изменения нереализованных доходов/(расходов) в связи с оценкой биологических активов по справедливой стоимости.

Ниже представлена сверка изменения балансов сельскохозяйственной продукции, продукции переработки сырого молока и биологических активов в промежуточном сокращенном консолидированном отчете о совокупном доходе и приведенных выше таблицах.

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Животноводство:		
Увеличение стоимости за счет приплода	874 478	841 958
Увеличение стоимости за счет затрат на выращивание и содержание скота	29 959 143	36 440 469
Уменьшение стоимости за счет сбора сельскохозяйственной продукции (молока)	(29 581 835)	(32 696 232)
Уменьшение стоимости за счет реализации скота и прочей продукции животноводства	(3 251 752)	(4 482 076)
Уменьшение стоимости за счет падежа	(2 675 162)	(104 118)
Прибыль от первоначального признания сельскохозяйственной продукции и от изменений справедливой стоимости биологических активов	6 654 076	1 058 156
Растениеводство:		
Увеличение стоимости за счет затрат на выращивание сельскохозяйственных культур	10 086 965	9 606 057
Прибыль от первоначального признания сельскохозяйственной продукции и от изменений справедливой стоимости биологических активов	9 923 040	10 528 222
Уменьшение стоимости за счет сбора сельскохозяйственной продукции	(2 724 859)	(2 529 796)
Изменение стоимости остатков сельскохозяйственной продукции и продукции переработки сырого молока	(9 809 349)	(6 166 757)
Изменение балансов сельскохозяйственной продукции, продукции переработки сырого молока и биологических активов	**9 454 745**	**12 495 883**

9. ЗАПАСЫ

Запасы снизились с учетом сезонного фактора, главным образом, в результате продажи растениеводческой продукции урожая 2025 года и использования в животноводстве кормов собственного производства.

Запасы включают следующее:

	30.06.2026	**31.12.2025**
Запасные части, ветпрепараты, средства защиты растений, семена и прочие материалы	10 056 342	10 992 779
Корма собственного производства	7 752 790	9 384 098
Незавершенное производство (зябь)	3 054 466	4 416 747
Готовая продукция переработки сырого молока	2 657 747	1 478 537
Продукция растениеводства и животноводства	1 484 263	9 747 174
Товары для перепродажи	51 283	375 260
	25 056 891	**36 394 595**

Материалы, незавершенное производство и товары для перепродажи оцениваются по себестоимости, остальные запасы – по наименьшей из двух величин: себестоимости или чистой возможной цене продажи.

10. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и их эквиваленты включают следующее:

	30.06.2026	31.12.2025
Средства на счетах в банках	3 450 585	2 472 112
Наличные денежные средства	12 351	9 832
	3 462 936	**2 481 944**

Значительная часть денежных средств Группы находится в банке с кредитным рейтингом на уровне AA(RU), прогноз «стабильный», по данным Аналитического кредитного рейтингового агентства (АКРА), что означает максимальный уровень кредитоспособности. В этой связи Группа оценила кредитное качество непогашенных остатков денежных средств и их эквивалентов как высокое и пришла к выводу о незначительном кредитном риске в отношении денежных средств.

11. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

На отчетную дату кредиты и займы включали в себя следующее:

	30.06.2026	31.12.2025
Обеспеченные банковские кредиты	79 981 207	83 556 406
Корпоративные облигации	17 956 995	-
Небанковские займы	416 465	562 516
	98 354 667	**84 118 922**

Ниже представлены средние номинальные процентные ставки:

	Долгосрочные кредиты и займы		Краткосрочные кредиты и займы	
	30.06.2026	**31.12.2025**	**30.06.2026**	**31.12.2025**
рубли	22,9%	26,5%	19,8%	21,3%

Банковские кредиты

В соответствии с условиями кредитных договоров дочерние организации Группы обязаны соблюдать определенные финансовые и нефинансовые ограничительные условия (ковенанты), включая ковенанты в отношении годовых и промежуточных показателей на основе консолидированной финансовой отчетности и на основе индивидуальных бухгалтерских (финансовых) отчетностей заемщиков-компаний Группы, в том числе следующие:

- поддерживать соотношение долга к прибыли до вычета процентов, налога на прибыль, амортизации и убытков от обесценения, не ниже установленного значения;
- поддерживать оборот по банковским счетам отдельных заемщиков не ниже установленных значений;
- поддерживать значение показателей чистых активов не ниже установленных значений;
- поддерживать некоторые прочие показатели финансового положения на определенном уровне.

В случае нарушения таких условий соответствующим кредитором могут быть применены штрафные санкции, увеличены процентные ставки, изменен график погашения задолженности, и/или кредитор может получить права потребовать досрочного погашения обязательств по кредитам.

Кроме того, также действует несколько опционных соглашений по акциям / долям участия в Материнской компании, а также в субхолдинговых компаниях, согласно которым основной банк-кредитор Группы может приобрести доли участия в этих компаниях по номинальной стоимости в случае наступления определенных инициирующих событий. Руководство пришло к выводу о том, что на 30 июня 2026 г. и 31 декабря 2025 г. данные опционы не могут быть исполнены.

На 30 июня 2026 г. и 31 декабря 2025 г. Группа нарушила некоторые ограничительные условия (ковенанты), в результате нарушений соответствующие банки получили право потребовать досрочного погашения обязательств по кредитам. По состоянию на 30 июня 2026 г. сумма соответствующих долгосрочных кредитов составила 48 985 892 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: 47 650 310 тыс. рублей), и они были представлены в составе краткосрочных обязательств как подлежащие погашению по требованию.

В апреле и августе 2026 года Группа получила письма от банков с отказами от этого права, возникшего в результате нарушений условий, которые произошли до соответствующих отчетных дат 30 июня 2026 г. и 31 декабря 2025 г. Группа также провела переговоры с банками, которые согласовали измененные ограничительные условия. Группа ожидает, что измененные ограничительные условия будут соблюдаться в течение, как минимум, 12 месяцев после отчетной даты в рамках принятой практики взаимодействия с банками-кредиторами. В отношении кредитов на сумму 9 522 635 тыс. рублей на 30 июня 2026 г. Группа продолжает переговоры с банками по изменению ограничительных условий для обеспечения их выполнения в будущем. В случае изменения условий ведения деятельности в будущем, оказывающих влияние на выполнение ограничительных условий, Группа приложит все усилия с целью недопущения нарушения ограничительных условий, а также, в случае необходимости, проведет переговоры с банками-кредиторами о возможном пересмотре условий соглашений и получении писем, подтверждающих отказ банков-кредиторов от права потребовать досрочного погашения обязательств по кредитам.

За шесть месяцев по 30 июня 2026 г. Группа заключила кредитные договоры и получила 4 973 159 тыс. рублей (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 1 514 204 тыс. рублей) банковских кредитов с процентными плавающими ставками ниже рыночных, субсидируемых Правительством Российской Федерации (Примечание 19) для финансирования строительства животноводческих объектов, приобретения молодняка животных (КРС), а также оборотного капитала. Фактические процентные ставки были в диапазоне 6,3-9,5% (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 8,0-12,0%). Ввиду невыполнения ограничительных условий на 30 июня 2026 г. и 31 декабря 2025 г. Группа не признала государственные субсидии, относящиеся к кредитам по субсидированным ставкам, в качестве отложенного дохода, и соответствующие кредиты были отражены в промежуточном консолидированном отчете о финансовом положении по номинальной стоимости.

Согласно кредитным договорам банки имеют право повысить процентные ставки до 20,5-24,5% (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: до 28,0-33,0%), если Группа нарушит ограничительные условия по кредитам. Кроме того, банки вправе повысить процентные ставки до рыночных ставок, если Правительство Российской Федерации прекратит выплачивать субсидии банкам.

Корпоративные облигации

16 февраля 2026 г. Московская биржа зарегистрировала программу биржевых облигаций Группы серии 001Р на 50 млрд рублей, в рамках которой Компания разместила облигации с 30-дневным купонным периодом:

- 16 марта 2026 г. – облигации серии 0001Р-01 на 9 млрд рублей, срок обращения – 1080 дней, ставка 16,75% годовых;
- 17 марта 2026 г. – облигации серии 0001Р-02 на 6 млрд рублей, срок обращения – 720 дней, ключевая ставка Банка России + 3,50% годовых;
- 26 июня 2026 г. – облигации серии 001Р-03 на 3 млрд рублей, срок обращения – 840 дней, ставка 15,75% годовых.

12. ТОРГОВАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Торговая кредиторская задолженность включает следующее:

	30.06.2026	31.12.2025
Кредиторская задолженность перед поставщиками материалов, услуг и работ	15 650 006	13 900 949
Кредиторская задолженность перед поставщиками основных средств	1 409 226	1 935 232
Задолженность по договорам, переданным поставщиками факторинговым организациям	10 711 959	13 755 519
	27 771 191	**29 591 700**

Задолженность перед поставщиками обычно должна погашаться в срок до 45 дней. По состоянию на 30 июня 2026 г. торговая кредиторская задолженность в сумме 1 117 161 тыс. рублей подлежит погашению по требованию (31 декабря 2025 г.: 1 308 699 тыс. рублей).

13. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Прочие краткосрочные финансовые обязательства включали следующее:

	30.06.2026	31.12.2025
Задолженность по операциям со сторонами, оказывающими услуги по переработке сырого молока	2 733 924	2 183 408
Задолженность по договорам, переданным на факторинговое обслуживание	-	34 159
Прочие	1 138 730	1 154 052
	3 872 654	**3 371 619**

Прочие краткосрочные нефинансовые обязательства включали следующее:

	30.06.2026	31.12.2025
Налоги, кроме налога на прибыль	5 250 762	6 614 671
Задолженность перед персоналом	2 357 340	2 262 482
Отчисления на социальное страхование	607 560	553 879
Прочие	223 054	91 740
	8 438 716	**9 522 772**

Статья «Налоги, кроме налога на прибыль» в основном представлена НДС к уплате. К задолженности перед персоналом относятся задолженность по выплате заработной платы, премий работникам и оценочным обязательствам по оплате неиспользованных дней отпуска.

14. ВЫРУЧКА

Выручка включала в себя следующее:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Выручка от реализации сырого молока	18 039 507	24 550 890
Выручка от переработки молока	15 598 503	13 557 408
Выручка от реализации зерна и прочей продукции растениеводства	3 176 597	2 283 177
Выручка от реализации скота и прочей продукции животноводства	3 251 752	4 482 076
Прочая выручка	5 142 759	1 657 638
	45 209 118	**46 531 189**

Вся выручка признается в момент, когда контроль над товарами и услугами передается покупателю, кроме выручки от оказания строительных услуг САМН (Примечание 7), которая составила 2 051 247 тыс. рублей за шесть месяцев по 30 июня 2026 г. (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: ноль), включена в прочую выручку и признается на основании оценки степени выполнения обязанности к исполнению методом ресурсов.

За шесть месяцев по 30 июня 2026 г. продажа крупнейшему покупателю Группы, который приобретает сырое молоко, составила 15,2% от общей выручки (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 10,4% от общей выручки).

За шесть месяцев по 30 июня 2026 г. третьим лицам было продано 397 655 тонн сырого молока (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 469 770 тонн). Средняя цена продажи за шесть месяцев по 30 июня 2026 г. составила 45,36 рублей без учета НДС (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 52,26 рублей без учета НДС).

15. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ

Прочие операционные доходы включали следующие статьи:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Государственные субсидии	1 147 309	2 363 978
Страховые возмещения	762 933	-
Доход от реализации основных средств	139 062	38 880
Доход от переоценки основных средств	50 562	95 671
Курсовые разницы от пересчета валют	31 423	337 326
Прочие	446 071	296 747
	2 577 360	**3 132 602**

Государственные субсидии, признанные в составе прочих операционных доходов, включали следующее:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Субсидии, связанные с текущей поддержкой растениеводства и животноводства	921 449	2 072 637
Субсидии, связанные с инвестициями в основные средства	225 860	242 425
Субсидии, связанные с приобретением племенных животных	-	48 916
	1 147 309	**2 363 978**

Группа также получает процентные субсидии и отражает их в составе финансовых расходов (Примечание 19).

16. МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ

Приобретенные Группой у третьих сторон материалы включали в себя следующее:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Корма	7 274 602	8 802 291
Расходные материалы	4 486 753	3 195 657
Запасные части	2 245 661	1 925 237
Горюче-смазочные материалы	2 007 855	1 802 041
Семена	1 928 015	1 752 717
Удобрения	1 635 594	1 647 187
Средства защиты растений	1 528 068	1 519 142
Товары для перепродажи	1 269 090	115 781
Ветеринарные препараты	466 759	422 141
Семя	360 664	299 226
	23 203 061	**21 481 420**

Для использования в кормах для коров Группа в основном закупает соевый и рапсовый шрот. Однако значительная часть кормов (силоса, сенажа, карнажа и сена) производится Группой самостоятельно.

17. РАСХОДЫ НА ПЕРСОНАЛ

Расходы на персонал включали в себя следующее:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Заработная плата	10 328 772	9 607 067
Пенсионные и социальные отчисления	3 183 757	2 826 954
	13 512 529	**12 434 021**

18. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ

Прочие операционные расходы включали в себя следующее:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Транспортные расходы	2 220 814	1 364 908
Техническое обслуживание	998 187	401 891
Услуги производственного характера	972 563	625 938
Расходы по электроэнергии	953 606	706 474
ИТ и прочие консультационные услуги	653 944	534 690
Увеличение резерва под ожидаемые кредитные убытки	538 289	170 771
Налог на имущество и прочие расходы по налогам	385 745	292 420
Рекламные расходы	320 863	299 560
Расходы по договорам аренды	315 636	350 710
Претензии и штрафы	203 167	341 926
Командировочные расходы	202 585	190 200
Убыток от выбытия основных средств и прочих внеоборотных активов	100 672	161 326
Расходы на страхование	90 420	127 755
Банковские комиссии	89 099	88 244
Прочие	643 363	445 000
	8 688 953	**6 101 813**

19. ФИНАНСОВЫЕ РАСХОДЫ

Финансовые расходы включали в себя следующее:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Процентные расходы	8 532 934	10 674 409
Государственные субсидии, связанные с процентными расходами	(2 090 209)	(1 880 668)
Комиссии, связанные с финансовой деятельностью	369 567	333 756
Курсовые разницы	10 905	12 613
Прочие	360	360
	6 823 557	**9 140 470**

Статьи «Процентные расходы» и «Государственные субсидии, связанные с процентными расходами» включают 2 023 958 тыс. рублей (шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 1 793 736 тыс. рублей), которые не были фактически выплачены и получены Группой, а представляют собой субсидии, направляемые Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (Минсельхоз) напрямую банкам в соответствии с порядком субсидирования сельхозпроизводителей. По таким субсидированным кредитам Группа выплачивает банкам проценты по пониженным ставкам.

20. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Расходы по налогу на прибыль включали следующие статьи:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Текущие налоги		
Текущий расход по налогу на прибыль	(119 844)	(260 421)
Отложенные налоги		
Возникновение и уменьшение временных разниц	36 667	248 397
Итого расход по налогу на прибыль	**(83 177)**	**(12 024)**

Налогооблагаемая прибыль дочерних организаций преимущественно приходится на деятельность, связанную с реализацией произведенной ими сельскохозяйственной продукции, и облагается налогом по ставке 0%. Налогооблагаемая прибыль Материнской компании, субхолдинговых компаний, а также ООО «ЭкоНива-Семена», ООО «НиваСтрой», ООО «ЭкоНива-Фарм», молокоперерабатывающих компаний и нескольких других дочерних организаций облагается по стандартной ставке налога на прибыль организаций в размере 25%.

Налоги на прибыль, отраженные непосредственно в составе капитала

Группа признает отложенные налоговые обязательства, связанные с переоценкой земли в отношении разницы между балансовой стоимостью земли с учетом переоценки и налоговой стоимости земли по ставке 25% непосредственно в составе прочего совокупного дохода.

Налоговые риски

Для действующего российского налогового законодательства характерны расхождения в толковании, а также частые изменения. Проверке могут подвергаться налоговые периоды за последние три года. При определенных обстоятельствах российские налоговые органы могут также проверять более ранние периоды.

Российские налоговые органы вправе начислить дополнительные налоговые обязательства и штрафные санкции на основании правил, установленных законодательством о трансфертном ценообразовании, если цена/рентабельность в контролируемых сделках отличается от рыночного уровня. Перечень сделок, контролируемых для целей трансфертного ценообразования, преимущественно включает сделки, заключаемые между взаимозависимыми лицами. За шесть месяцев по 30 июня 2026 г. и шесть месяцев по 30 июня 2025 г. Группа рассчитала свои налоговые обязательства по сделкам со связанными лицами на основе фактических цен.

Руководство исходит из того, что его интерпретация налогового законодательства и отраслевой практики адекватна, а налоговые обязательства Группы отражены корректно. Интерпретация Группой российского налогового законодательства может быть оспорена налоговыми органами, что может привести к дополнительным налогам, штрафам и пени. Руководство Группы полагает, что на 30 июня 2026 г. величина соответствующих условных обязательств, не отраженных в промежуточном сокращенном консолидированном отчете о финансовом положении, не превысит 2,2% от суммы долгосрочных и краткосрочных обязательств (на 31 декабря 2025 г.: 2,5%).

21. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

В таблицах ниже представлена информация о выручке и прибыли по операционным сегментам Группы за шесть месяцев по 30 июня 2026 и 2025 гг.:

За шесть месяцев по 30 июня 2026 г.	Сельскохозяйственное производство									Перерабатывающее производство	Прочие компании	Итого по сегментам	Корректировки и исключения	Консолидированные данные
	Воронеж	Сибирь	Калуга	Курск	Урал	Приволжье	Рязань	Москва	Северо-Запад					
Выручка (третьи строны)	8 651 216	3 814 658	4 072 852	248 298	596 154	2 657 402	4 901 636	1 172 370	501 629	15 619 352	2 973 551	45 209 118	-	45 209 118
Выручка (компании Группы)	5 104 294	259 919	2 776 466	1 284 344	-	163 234	655 595	95 346	116 699	91 881	23 222 806	33 770 584	(33 770 584)	
Государственные субсидии	372 006	85 104	97 327	10 320	193	222 353	87 488	219 560	50 382	2 576	-	1 147 309		1 147 309
Прочие доходы (третьи стороны)	214 318	835 823	18 449	15 138	573	18 664	41 187	10 016	3 969	129 412	142 502	1 430 051		1 430 051
Прочие доходы (компании Группы)	137 126	37 656	101 194	124 905	5 039	61 825	67 213	9 180	2 129	58 657	255 362	860 286	(860 286)	
Изменение балансов зяби, сельскохозяйственной продукции, продукции переработки молока и биологических активов	4 169 387	(2 147 461)	1 395 147	990 772	124 105	1 948 246	1 479 452	107 908	436 475	68 948	81 388	8 654 367		8 654 367
Материальные затраты (третьи стороны)	(1 315 230)	(586 166)	(771 020)	(152 372)	(83 944)	(522 427)	(312 125)	(96 091)	(72 336)	(3 230 505)	(20 755 802)	(27 898 018)	4 694 957	(23 203 061)
Материальные затраты (компании Группы)	(5 544 195)	(2 321 776)	(2 726 901)	(1 219 120)	(239 598)	(2 186 723)	(2 691 107)	(462 262)	(439 468)	(7 813 780)	(2 062 554)	(27 707 484)	27 707 484	
Расходы на персонал	(3 617 242)	(1 374 162)	(1 763 882)	(349 632)	(147 891)	(1 324 467)	(1 169 533)	(247 371)	(235 034)	(1 569 224)	(1 714 091)	(13 512 529)		(13 512 529)
Амортизация и убытки от обесценения	(764 188)	(360 715)	(459 121)	(107 777)	(32 428)	(305 198)	(362 985)	(85 246)	(29 096)	(229 599)	(82 268)	(2 818 621)	(504 452)	(3 323 073)
Прочие операционные расходы (третьи стороны)	(1 065 782)	(582 039)	(734 551)	(149 732)	(28 820)	(515 727)	(580 694)	(166 596)	(137 403)	(2 253 405)	(2 380 899)	(8 595 648)	(93 305)	(8 688 953)
Прочие операционные расходы (компании Группы)	(595 639)	(428 965)	(408 137)	(98 862)	(28 426)	(313 921)	(258 915)	(72 528)	(44 575)	(25 321)	(381 443)	(2 656 732)	2 656 732	
Операционный результат сегмента	**5 746 071**	**(2 768 124)**	**1 597 823**	**596 282**	**164 957**	**(96 739)**	**1 857 212**	**484 286**	**153 371**	**848 992**	**(701 448)**	**7 882 683**	**(169 454)**	**7 713 229**
Сверка с консолидированным отчетом														
Финансовые доходы														181 466
Финансовые расходы														(6 823 557)
Доля в прибыли ассоциированного предприятия														113 729
Расход по налогу на прибыль														(83 177)
Чистая прибыль за период														**1 101 690**

За шесть месяцев по 30 июня 2025 г.	Сельскохозяйственное производство									Перерабаты-вающее производство	Прочие компании	Итого по сегментам	Корректировки и исключения	Консолидиро-ванные данные
	Воронеж	Сибирь	Калуга	Курск	Урал	Приволжье	Рязань	Москва	Северо-Запад					
Выручка (третьи строны)	10 887 190	6 937 130	4 273 126	239 295	628 068	3 302 305	4 599 013	1 194 546	154 030	13 596 616	719 870	46 531 189	-	46 531 189
Выручка (компании Группы)	5 097 343	252 770	3 096 053	1 301 805	2 060	60 509	443 528	79 259	127 464	460 755	21 453 349	32 374 895	(32 374 895)	-
Государственные субсидии	839 850	327 607	315 206	13 325	18 767	389 048	217 601	218 713	21 973	1 888	-	2 363 978	-	2 363 978
Прочие доходы (третьи стороны)	63 933	17 395	27 937	11 518	3 591	61 847	135 736	7 939	966	397 516	40 246	768 624	-	768 624
Прочие доходы (компании Группы)	181 475	37 752	97 213	116 707	4 623	55 778	43 781	6 931	3 371	45 877	5 214	598 722	(598 722)	-
Изменение балансов зяби, сельскохозяйственной продукции, продукции переработки молока и биологических активов	2 861 462	1 315 121	1 099 331	1 152 929	(159 668)	1 268 133	2 797 118	208 605	67 010	124 178	504 189	11 238 408	-	11 238 408
Материальные затраты (третьи стороны)	(429 543)	(364 775)	(703 589)	(72 394)	(39 699)	(92 962)	(283 187)	(69 290)	(30 092)	(2 726 693)	(17 832 239)	(22 644 463)	1 163 043	(21 481 420)
Материальные затраты (компании Группы)	(6 206 885)	(3 230 443)	(2 880 443)	(977 610)	(227 349)	(1 589 961)	(2 760 915)	(504 316)	(137 183)	(8 145 342)	(2 265 447)	(28 925 894)	28 925 894	-
Расходы на персонал	(3 311 329)	(1 285 575)	(1 628 548)	(375 705)	(144 867)	(1 280 214)	(1 122 352)	(281 347)	(89 446)	(1 636 492)	(1 278 146)	(12 434 021)	-	(12 434 021)
Амортизация и убытки от обесценения	(686 639)	(312 923)	(476 003)	(109 173)	(26 885)	(261 154)	(291 599)	(79 889)	(21 587)	(207 056)	(39 114)	(2 512 022)	-	(2 512 022)
Прочие операционные расходы (третьи стороны)	(934 456)	(460 131)	(388 046)	(179 428)	(23 634)	(339 080)	(459 283)	(139 434)	(33 534)	(1 966 399)	(1 178 388)	(6 101 813)	-	(6 101 813)
Прочие операционные расходы (компании Группы)	(720 262)	(474 180)	(434 060)	(105 099)	(28 043)	(297 781)	(301 712)	(40 427)	(17 623)	(17 066)	(207 587)	(2 643 840)	2 643 840	-
Операционный результат сегмента	**7 642 139**	**2 759 748**	**2 398 177**	**1 016 170**	**6 964**	**1 276 468**	**3 017 729**	**601 290**	**45 349**	**(72 218)**	**(78 053)**	**18 613 763**	**(240 840)**	**18 372 923**
Сверка с консолидированным отчетом														
Финансовые доходы														177 492
Финансовые расходы														(9 140 470)
Расход по налогу на прибыль														(12 024)
Чистая прибыль за период														**9 397 921**

22. ОЦЕНКА СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ

Для оценки справедливой стоимости использовались следующие методы и допущения:

- справедливая стоимость денежных средств и их эквивалентов, торговой дебиторской задолженности, торговой и прочей кредиторской задолженности, а также прочих финансовых обязательств приблизительно соответствует их балансовой стоимости, что в основном обусловлено коротким сроком погашения данных финансовых инструментов;
- справедливая стоимость большей части банковских кредитов соответствует их балансовой стоимости в связи с наличием у банков требования досрочного погашения кредитов, справедливая стоимость остальных долгосрочных кредитов определена методом дисконтированных денежных потоков с использованием ставки дисконтирования, которая отражает ставку привлечения заемных средств Группой по состоянию на конец отчетного периода;
- справедливая стоимость корпоративных облигаций определена на основании рыночных котировок и по состоянию на отчетную дату приблизительно соответствует их балансовой стоимости;
- справедливая стоимость финансовых активов приблизительно соответствует их балансовой стоимости с учетом условий, соответствующих рыночным.

Ниже приводится сравнительный анализ балансовой и справедливой стоимости по кредитам и займам. В таблице не приведены финансовые активы и финансовые обязательства, балансовая стоимость которых несущественно отличается от справедливой стоимости на обе отчетные даты.

	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости				
Кредиты и займы	98 354 667	84 118 922	98 112 567	84 083 467

В следующей таблице приведена иерархия оценки справедливой стоимости активов и обязательств Группы по состоянию на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г.

30 июня 2026 г.	Дата оценки	Прим.	Оценка справедливой стоимости с использованием: котировок на активных рынках (Уровень 1, тыс. рублей)	значительных наблюдаемых исходных данных (Уровень 2, тыс. рублей)	значительных ненаблюдаемых исходных данных (Уровень 3, тыс. рублей)	Итого
Активы, оцениваемые по справедливой стоимости						
Основные средства	30 июня 2026 г.		-	37 526 654	65 088 911	102 615 565
Внеоборотные биологические активы	30 июня 2026 г.	8	-	-	59 442 032	59 442 032
Оборотные биологические активы	30 июня 2026 г.	8	-	221 479	19 154 214	19 375 693
Внеоборотные финансовые активы	30 июня 2026 г.		6 179	-	-	6 179
Активы, по которым раскрывается справедливая стоимость						
Внеоборотные финансовые активы	30 июня 2026 г.		-	-	21 162	21 162
Торговая дебиторская задолженность	30 июня 2026 г.		-	-	4 783 374	4 783 374
Оборотные финансовые активы	30 июня 2026 г.		-	-	527 383	527 383
Обязательства, по которым раскрывается справедливая стоимость						
Кредиты и займы	30 июня 2026 г.	11	18 242 100	-	80 397 672	98 639 772
Торговая кредиторская задолженность	30 июня 2026 г.	12	-	-	28 283 894	28 283 894
Прочие краткосрочные финансовые обязательства	30 июня 2026 г.	13	-	-	3 872 654	3 872 654

31 декабря 2025 г.	Дата оценки	Прим.	Оценка справедливой стоимости с использованием: котировок на активных рынках (Уровень 1 тыс. рублей)	значительных наблюдаемых исходных данных (Уровень 2 тыс. рублей)	значительных ненаблюдаемых исходных данных (Уровень 3 тыс. рублей)	Итого
Активы, оцениваемые по справедливой стоимости						
Основные средства	31 декабря 2025 г.		-	37 266 800	64 694 075	101 960 875
Внеоборотные биологические активы	31 декабря 2025 г.	8	-	-	56 842 422	56 842 422
Оборотные биологические активы	31 декабря 2025 г.	8	-	174 284	1 869 068	2 043 352
Внеоборотные финансовые активы	31 декабря 2025 г.		20 589	-	-	20 589
Активы, по которым раскрывается справедливая стоимость						
Внеоборотные финансовые активы	31 декабря 2025 г.		-	-	306 844	306 844
Торговая дебиторская задолженность	31 декабря 2025 г.		-	-	5 966 540	5 966 540
Оборотные финансовые активы	31 декабря 2025 г.		-	-	94 108	94 108
Обязательства, по которым раскрывается справедливая стоимость						
Кредиты и займы	31 декабря 2025 г.	11	-	-	84 118 922	84 118 922
Торговая кредиторская задолженность	31 декабря 2025 г.	12	-	-	29 591 700	29 591 700
Прочие краткосрочные финансовые обязательства	31 декабря 2025 г.	13	-	-	3 371 619	3 371 619

В течение отчетного периода переводов между уровнями 1, 2 и 3 не осуществлялось. В течение отчетного периода изменения процессов оценки, методов оценки и видов исходных данных, использованных Группой при оценке справедливой стоимости, отсутствовали.

В таблице ниже приведены основные ненаблюдаемые исходные данные, использованные при расчете.

Активы	Метод оценки	Значительные ненаблюдаемые исходные данные	Чувствительность справедливой стоимости к исходным данным
Основные средства - здания, сооружения и встроенное оборудование	Затратный метод с определением текущей восстановительной стоимости методом удельных показателей стоимости строительства и методом индексации затрат	Оцененные затраты на строительство, единая стоимость замещения строительства на кубический метр, сводные годовые индексы затрат на строительство	Увеличение (уменьшение) исходных данных приведет к увеличению (уменьшению) справедливой стоимости
Биологические активы - скот	Метод дисконтированных денежных потоков	Надои молока	Увеличение (уменьшение) надоев молока приведет к увеличению (уменьшению) справедливой стоимости
		Цена молока	Повышение (снижение) цены на молоко приведет к увеличению (уменьшению) справедливой стоимости
		Количество новорожденных телят на 100 коров в год	Увеличение (уменьшение) количества телят приведет к увеличению (уменьшению) справедливой стоимости
		Ставка дисконтирования	Увеличение (уменьшение) ставки дисконтирования приведет к уменьшению (увеличению) справедливой стоимости
Биологические активы - растениеводство	Метод дисконтированных денежных потоков	Ожидаемая цена продажи урожая на дату сбора	Увеличение (уменьшение) ожидаемой цены продажи урожая приведет к увеличению (уменьшению) справедливой стоимости
		Урожайность	Увеличение (уменьшение) урожайности приведет к увеличению (уменьшению) справедливой стоимости
		Будущие расходы	Увеличение (уменьшение) ожидаемых будущих расходов приведет к уменьшению (увеличению) справедливой стоимости

Важными исходными данными для оценки стоимости биологических активов (скота) являются прогноз постоянного полноценного развития поголовья, надои молока и рыночная цена на молоко.

На 30 июня 2026 г. увеличение надоев молока на 0,5 кг с коровы в день привело бы к увеличению справедливой стоимости на 3 526 709 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: 3 118 585 тыс. рублей). Соответствующее снижение на ту же величину привело бы к снижению справедливой стоимости стада на 3 526 709 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: 3 118 585 тыс. рублей).

Повышение цен на молоко на 5% привело бы к увеличению справедливой стоимости на 11 960 832 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: 9 909 391 тыс. рублей). Соответствующее снижение на ту же величину привело бы к снижению справедливой стоимости стада на 11 960 832 тыс. рублей (31 декабря 2025 г.: 9 909 391 тыс. рублей).

23. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

К связанным сторонам Группы относятся:

- компании под контролем конечного контролирующего лица;
- ассоциированное предприятие;
- ключевой управленческий персонал;
- компании под контролем ключевого управленческого персонала;
- прочая связанная сторона.

В таблице ниже представлена информация о суммах операций со связанными сторонами:

	Шесть месяцев по 30 июня	
	2026 г.	**2025 г.**
Продажа товаров и оказание услуг		
компании под контролем конечного контролирующего лица	46 326	2 154
ассоциированное предприятие	2 068 529	-
компании под контролем ключевого управленческого персонала	2 451	-
Приобретение активов и услуг		
компании под контролем конечного контролирующего лица	2 017 710	1 301 068
Проценты по полученным кредитам и займам		
компании под контролем конечного контролирующего лица	14 765	44 602
прочая связанная сторона	118 841	-
Комиссии, связанные с финансовой деятельностью		
прочая связанная сторона	219 837	-

По состоянию на 30 июня 2026 г. и 31 декабря 2025 г. Группа имела следующие остатки по расчетам со связанными сторонами:

	30.06.2026	31.12.2025
Дебиторская задолженность		
компании под контролем конечного контролирующего лица	133 064	116 465
ассоциированное предприятие	155	341
компании под контролем ключевого управленческого персонала	129 339	116 701
Займы, выданные связанным сторонам		
компании под контролем конечного контролирующего лица	43 379	-
Кредиты и займы полученные		
компании под контролем конечного контролирующего лица	372 439	381 088
прочая связанная сторона	2 475 639	2 227 014
Кредиторская задолженность		
компании под контролем конечного контролирующего лица	1 046 680	818 884
компании под контролем ключевого управленческого персонала	21 665	160 876
Обязательства по договорам		
компании под контролем конечного контролирующего лица	132 024	132 024
ассоциированное предприятие	2 021 182	2 506 047
Обязательства по аренде		
компании под контролем конечного контролирующего лица	78 729	91 991
Денежные средства и их эквиваленты		
прочая связанная сторона	198 163	296 225

Фиксированные процентные ставки по полученным по состоянию на 30 июня 2026 г. от компаний под контролем конечного контролирующего лица необеспеченным займам были в диапазоне 8,5-12,5% (31 декабря 2025 г.: 8,5-12,5%). Плавающие процентные ставки по обеспеченным кредитам от прочей связанной стороны были в диапазоне 6,28-17,25% (на 31 декабря 2025 г.: 6,8-20%).

На 30 июня 2026 г. и 31 декабря 2025 г. банковские кредиты Группы на сумму соответственно 77 597 млн рублей и 81 867 млн рублей были обеспечены финансовыми гарантиями фактической контролирующей стороны. В то же время данные кредиты были обеспечены заложенными активами Группы.

Общая сумма вознаграждения ключевому управленческому персоналу отражена в составе расходов на персонал и составила 342 571 тыс. рублей за шесть месяцев по 30 июня 2026 г. (за шесть месяцев по 30 июня 2025 г.: 337 703 тыс. рублей).

ООО «Б1 – Аудит»

Прошито и пронумеровано 32 листа(ов)